

# Flächenbericht 2023

## - Nachhaltige Stadtentwicklung -



# Flächenbericht 2023

- 1 Historie Flächenbericht
- 2 Projektablauf
- 3 Indikatoren
- 4 Nachhaltigkeitskriterien/Leitlinien
- 5 Leitziele
- 6 Ausblick

# 1 Historie Flächenbericht

- im Rahmen der Projekte Nachhaltiges kommunales Flächenmanagement der Landesarbeitsgemeinschaft Agenda 21 NRW e.V. entstanden Flächenberichte (letzter 2015/2016)
- aus den Leitlinien wurden drei Leitziele für das Handlungsprogramm abgeleitet
- diese Leitziele wurden mit konkreten Zielen, Maßnahmen und Projekten tabellarisch erfasst und als räumliches Leitbild dargestellt

## 2 Projektablauf

### Auftaktveranstaltung 19.01.2023

- 1) Vorstellung: Projektablauf, Entwicklung der Indikatoren, Leitlinien und -ziele
- 2) Aktualisierung der bestehenden Leitlinien und -ziele durch Beteiligung der Steuerungsgruppe

### Arbeitsgemeinschaften

- 1) Vorstellung: Ziele und Maßnahmen des jeweiligen Leitziels
- 2) Aktualisierung der Ziele und Maßnahmen des jeweiligen Leitziels

### Arbeitsgemeinschaft I 31.01.2023

Leitziel 1: Wohnqualität in der Landschaft und wohnortnahe Arbeitsplätze

### Arbeitsgemeinschaft II 06.02.2023

Leitziel 2: Funktions-schwerpunkte/Soziales Engagement

### Arbeitsgemeinschaft III 14.02.2023

Leitziel 3: Konzentration der kommunalen Infrastruktur

### Abschlussveranstaltung 23.02.2023

- 1) Vorstellung: Ergebnisse der Arbeitsgemeinschaften
- 2) Frage: Gibt es wichtige Ziele und Maßnahmen, die nicht zu einem der Leitziele passen?

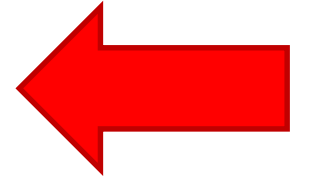


Abb. 1: Projektablauf

## 2 Projektablauf

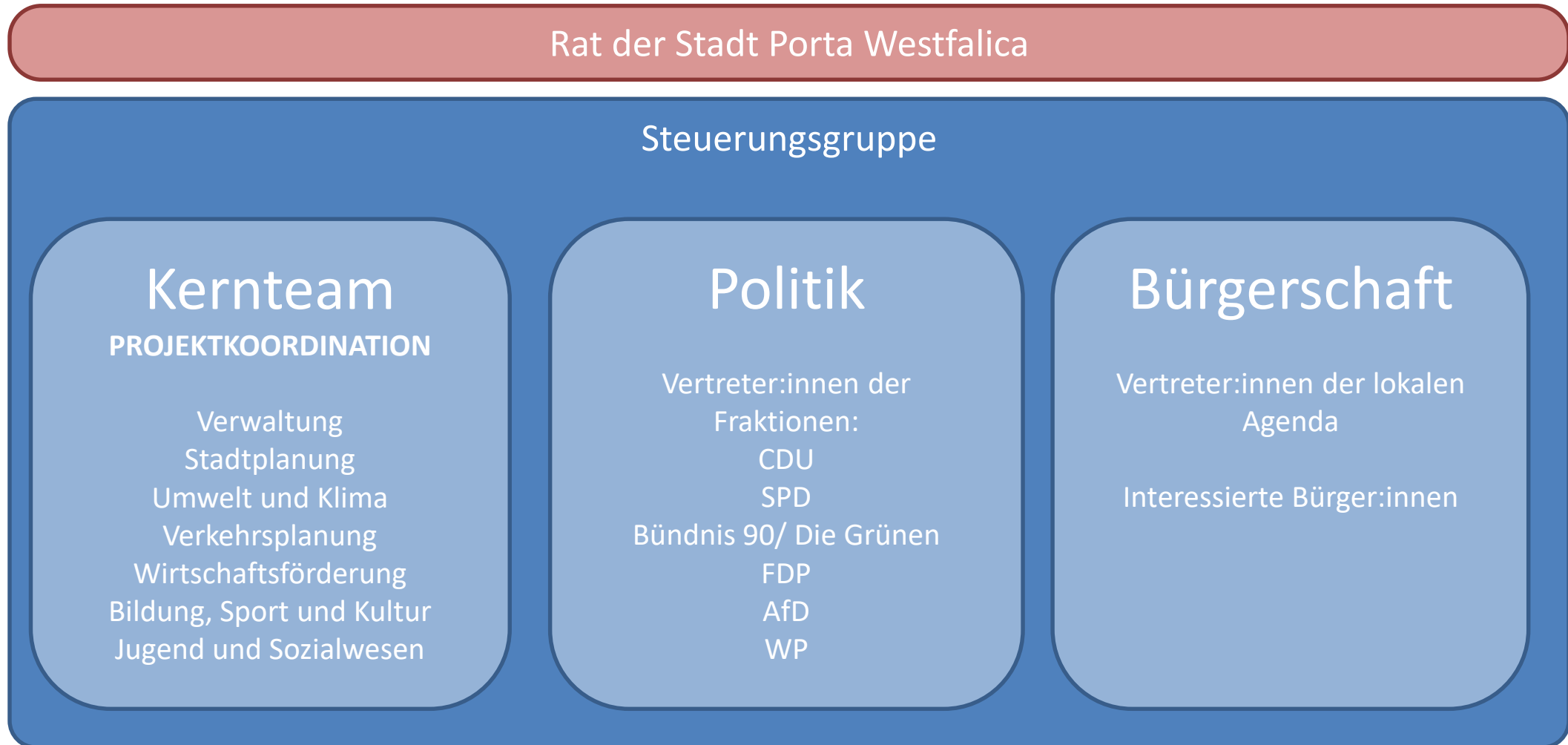
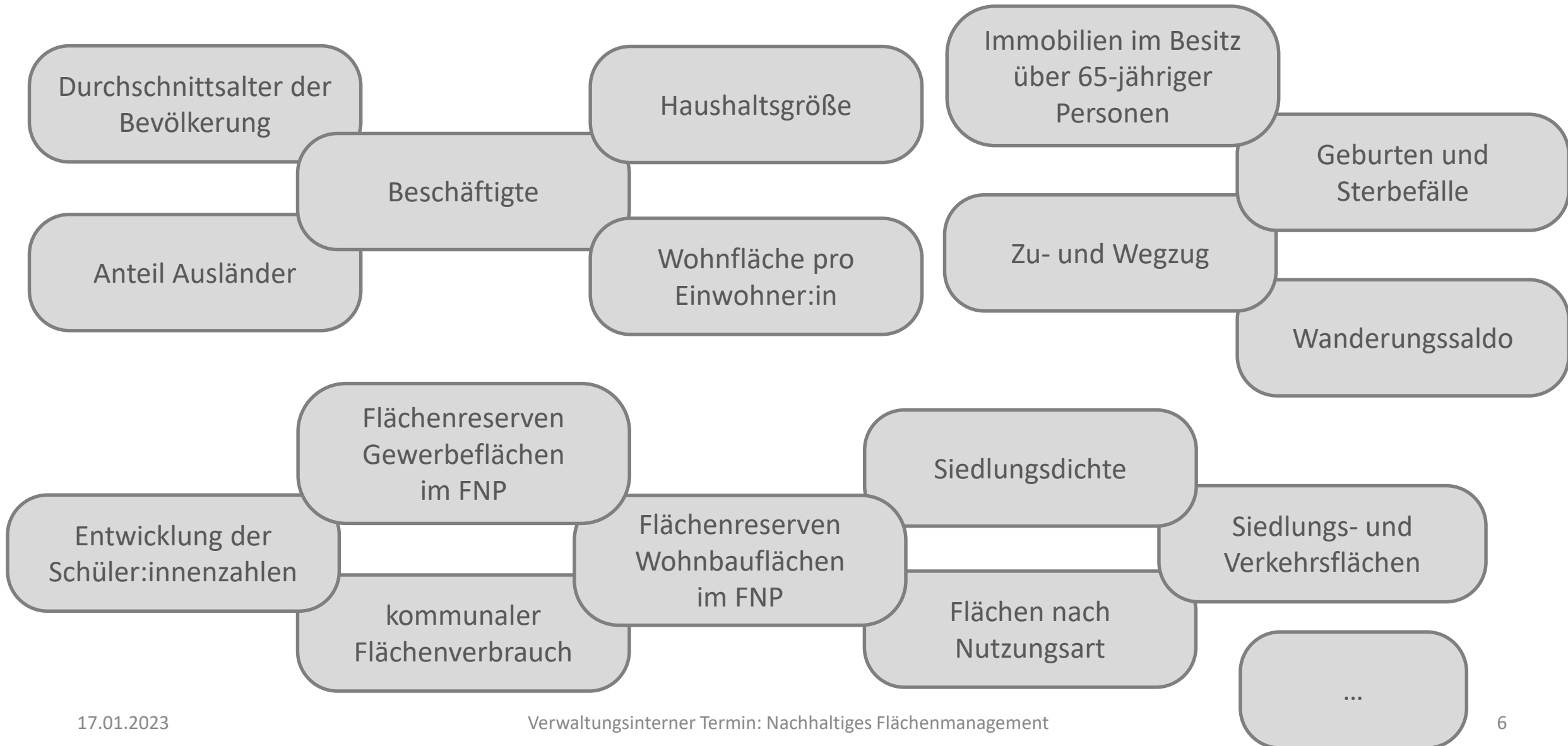


Abb. 2: Aufbauorganisation der Steuerungsgruppe

# 3 Indikatoren



# 3 Indikatoren

## Bevölkerungs- vorausberechnung

Bevölkerungsvorausberechnung 2021 bis 2050 (Gemeinden) nach  
Geschlecht - Gemeinden - Stichtag  
Bevölkerungsvorausberechnung 2021 - 2050 (Gemeinden)  
Bevölkerung (Anzahl)

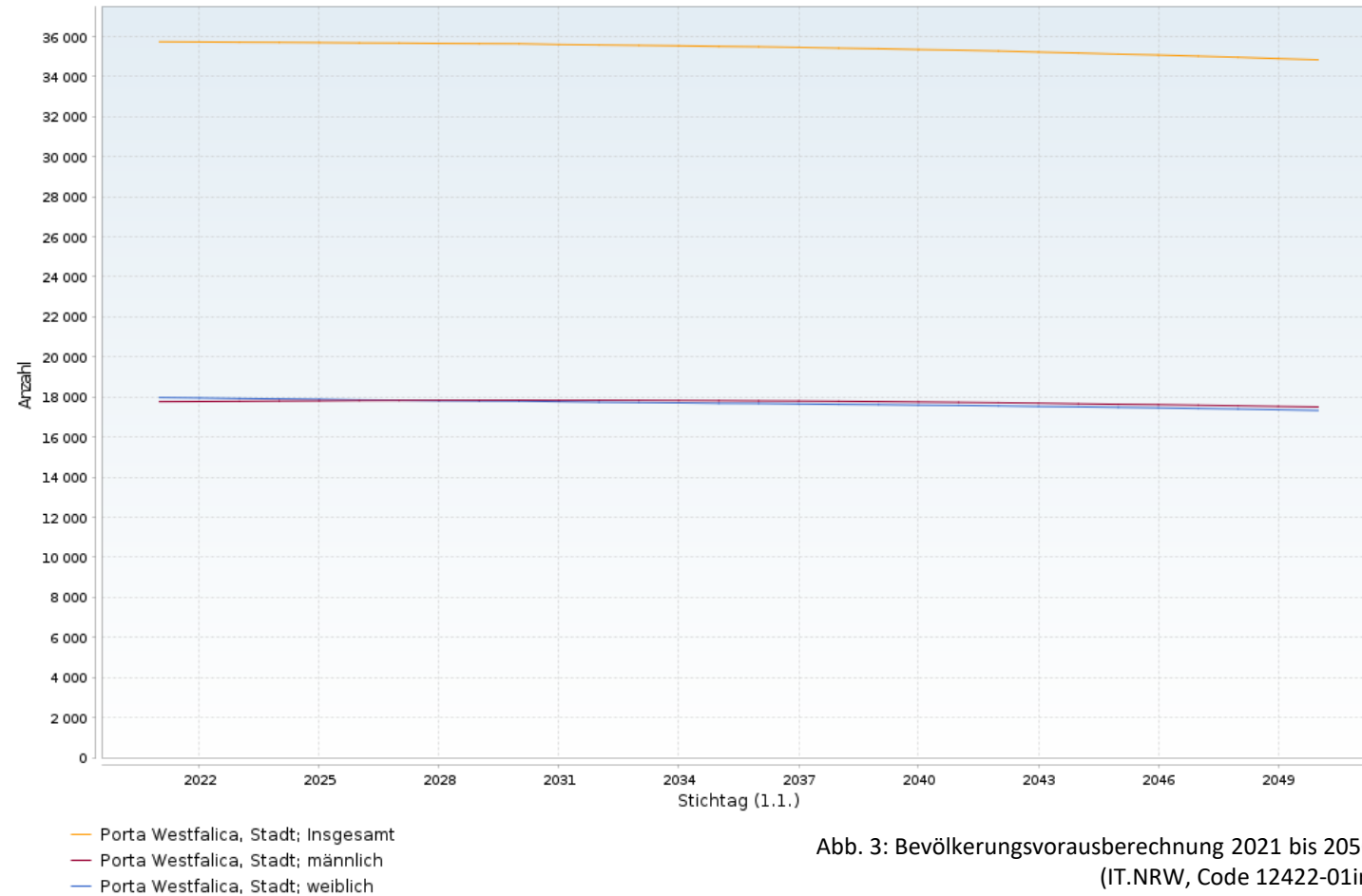


Abb. 3: Bevölkerungsvorausberechnung 2021 bis 2050  
(IT.NRW, Code 12422-01ir)

© IT.NRW, Düsseldorf, 2023. Dieses Werk ist lizenziert unter der Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0. | Stand: 30.01.2023

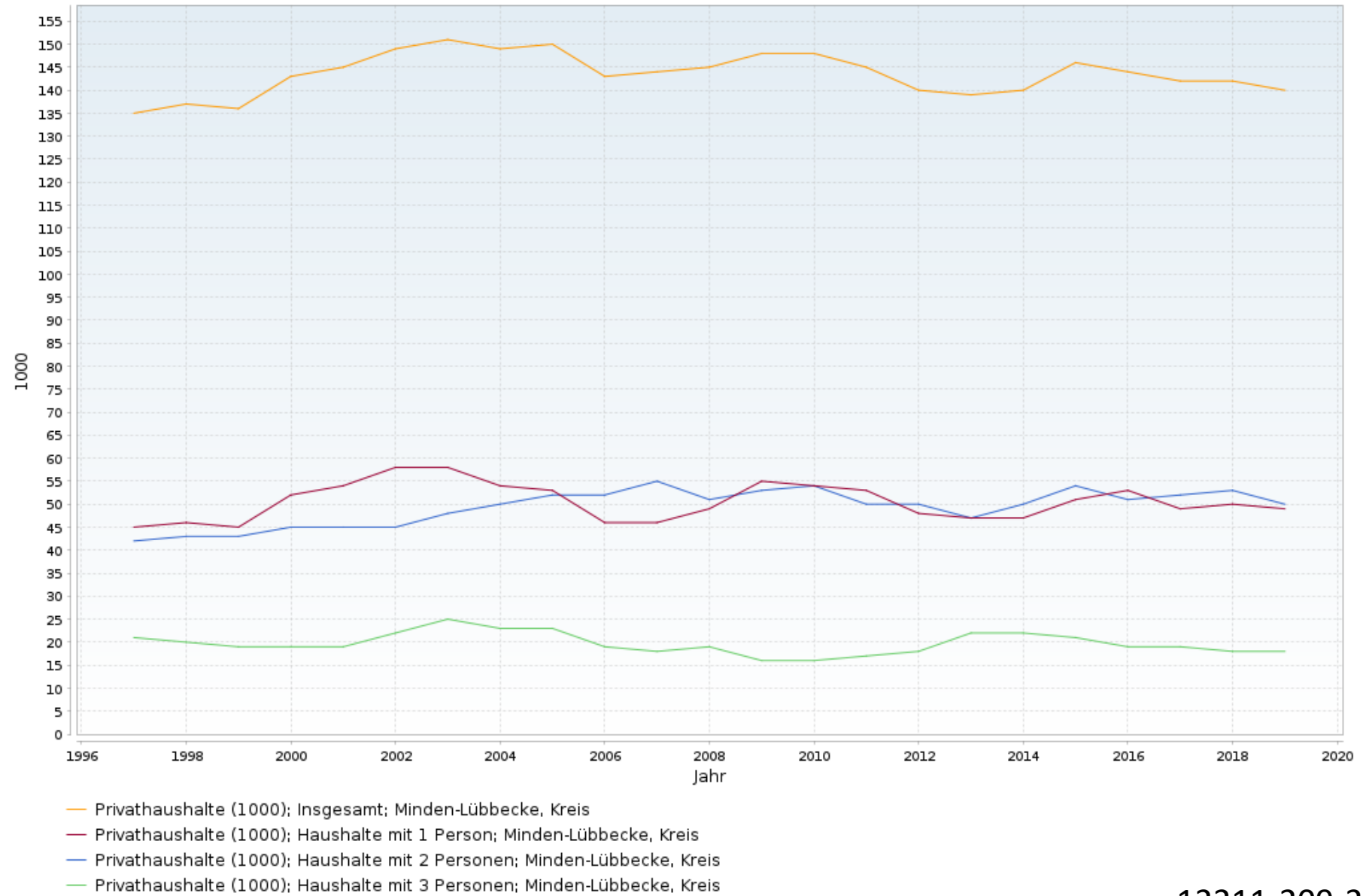
# Arbeitsphase I

# Indikatoren



# Anlage 1

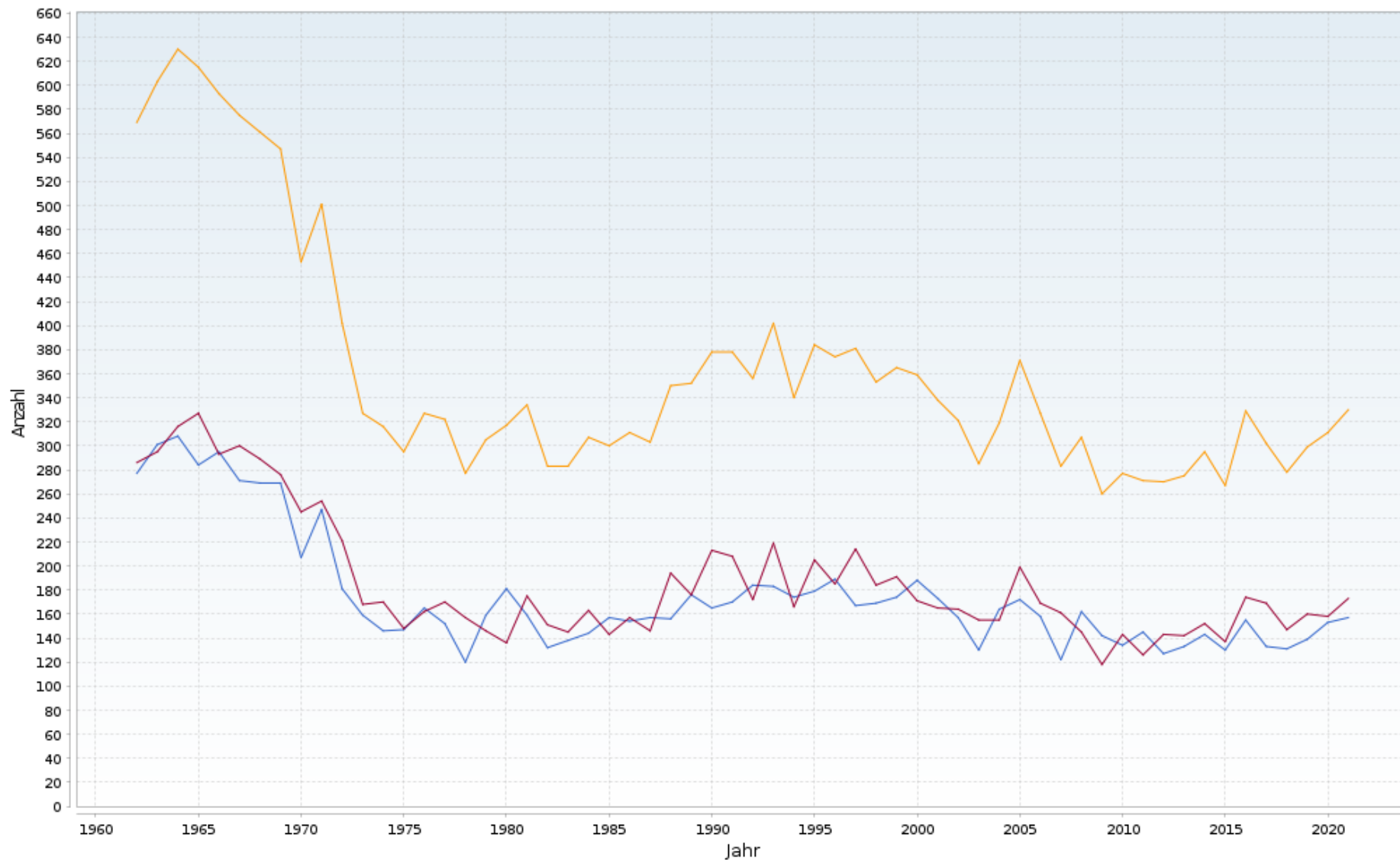
Privathaushalte nach Haushaltsgrößen (5)  
- kreisfreie Städte und Kreise - Jahr  
Grundprogramm des Mikrozensus



# Anlage 2

## Lebendgeborene nach Geschlecht - Gemeinden - Jahr

Statistik der Geburten  
: Porta Westfalica, Stadt



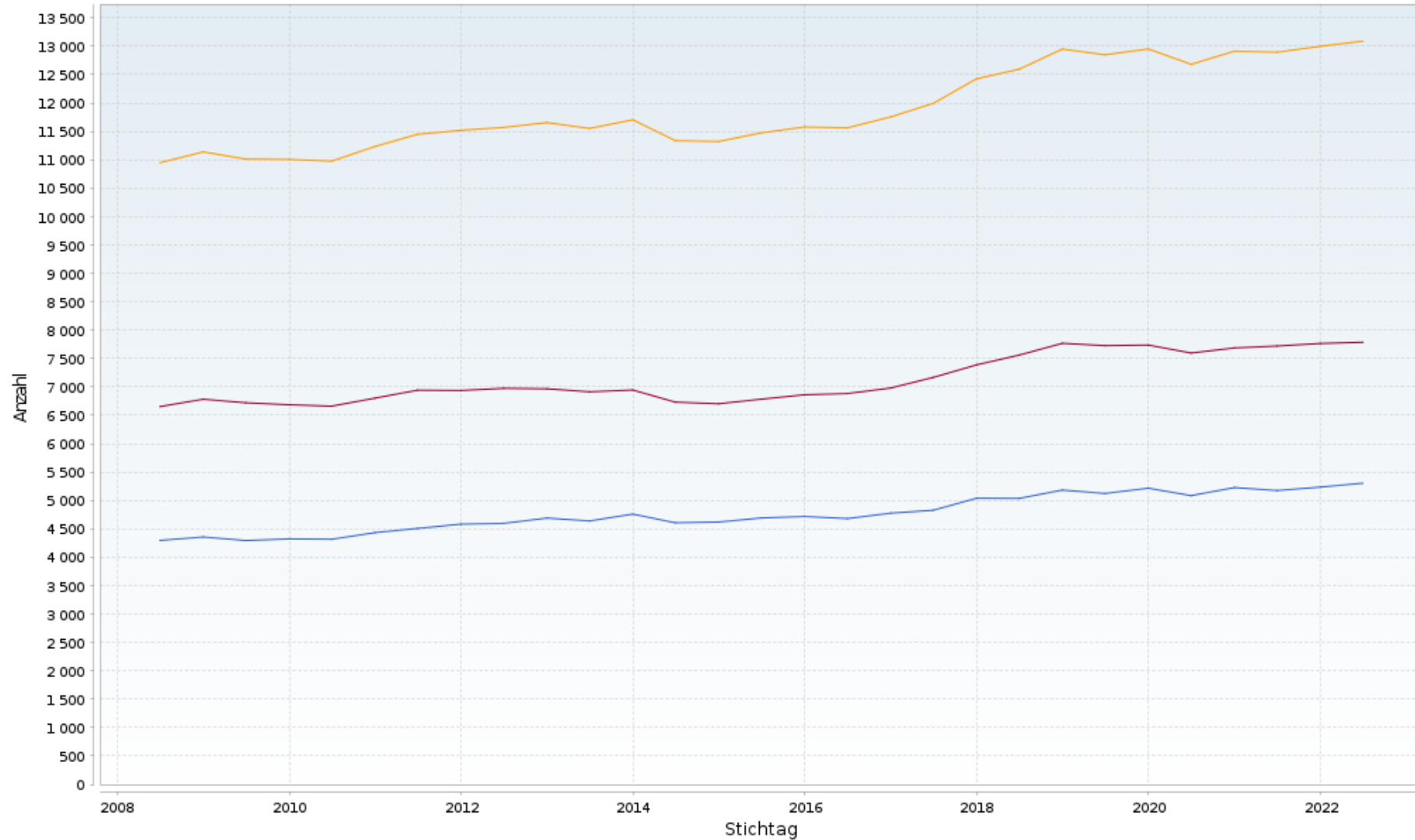
- Lebendgeborene (Anzahl); Insgesamt
- Lebendgeborene (Anzahl); männlich
- Lebendgeborene (Anzahl); weiblich

12612-02ir

# Anlage 3

## Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (Arbeitsort) nach Geschlecht - Gemeinden - Stichtag

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte  
: Porta Westfalica, Stadt

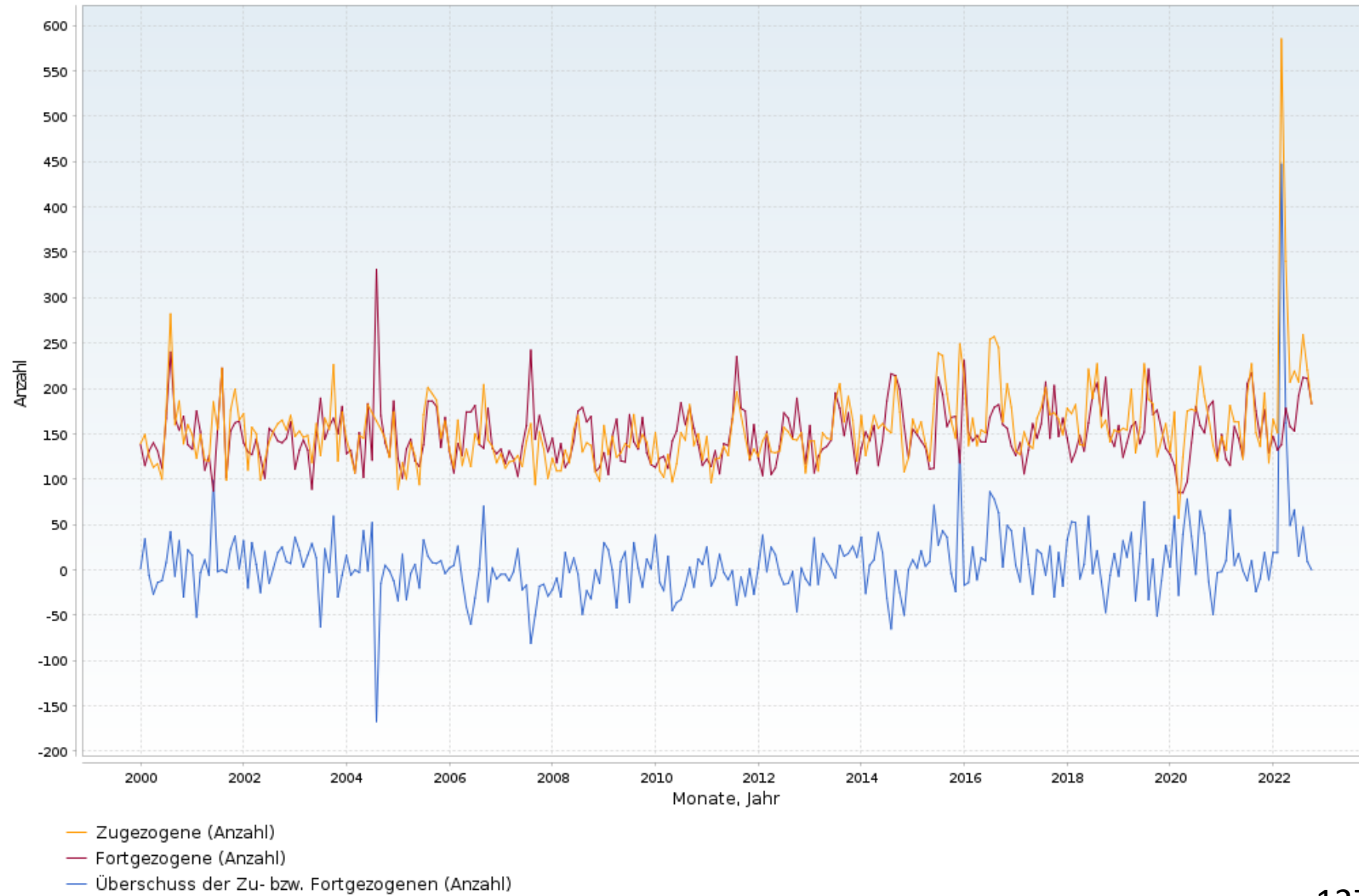


- Sozialversicherungspfl. Beschäftigte (Arbeitsort) (Anzahl); Insgesamt
- Sozialversicherungspfl. Beschäftigte (Arbeitsort) (Anzahl); männlich
- Sozialversicherungspfl. Beschäftigte (Arbeitsort) (Anzahl); weiblich

13111-02ir

# Anlage 4

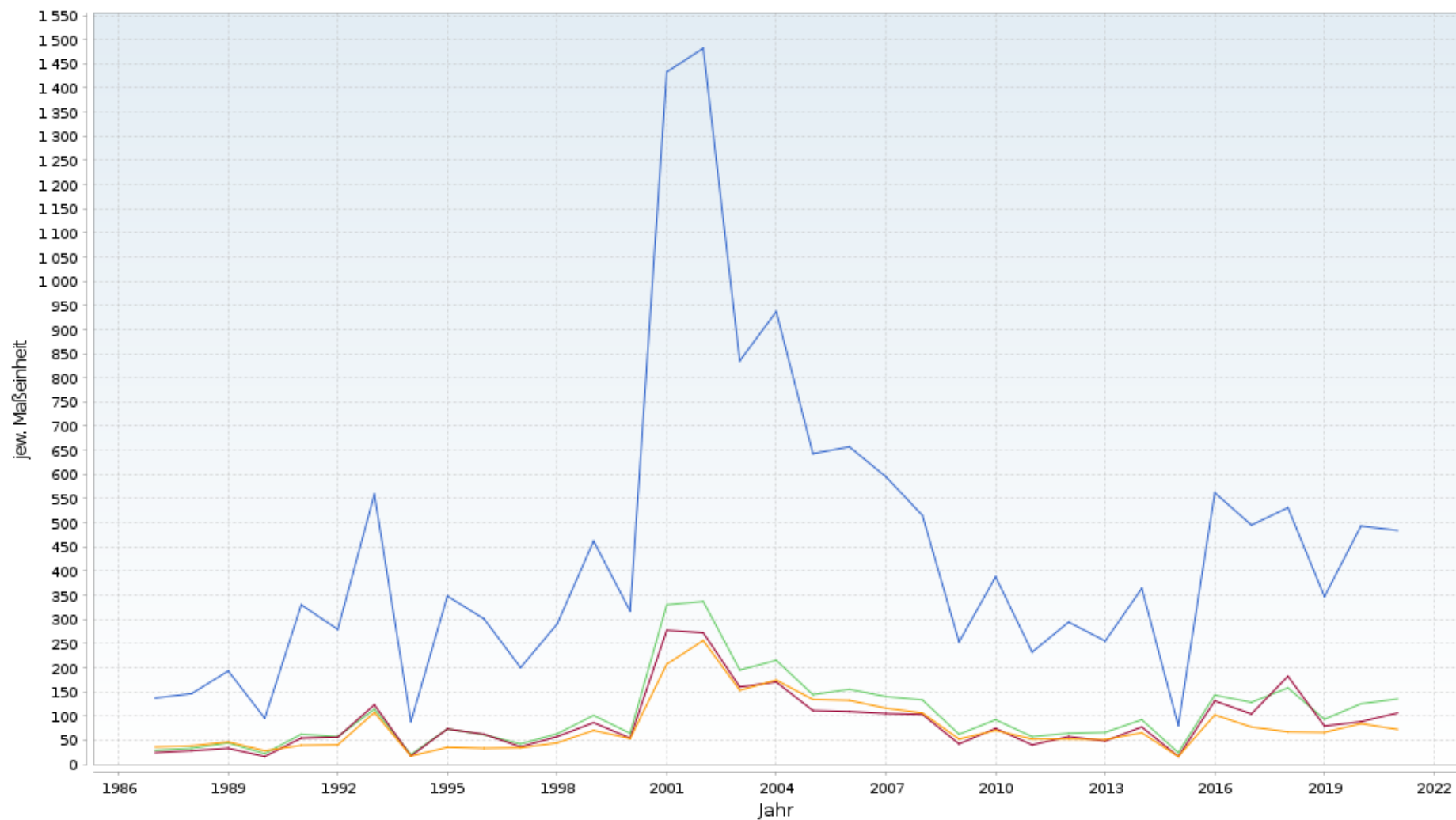
## Wanderungen insgesamt - Gemeinden - Monat (ab 2000) Wanderungsstatistik Gemeinden: Porta Westfalica, Stadt



# Anlage 5

## Baufertigstellungen (Neubau und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden): Wohn- und Nichtwohngebäude, Wohnungen, Räume, Wohn- und Nutzfläche - Gemeinden - Jahr

Statistik der Baufertigstellungen  
: Porta Westfalica, Stadt



- Gebäude insg. (Wohn- und Nichtwohngeb. i. Wohnh.) (Anzahl)
- Wohnungen insg. (Wohn- u. Nichtwohngeb.) (Anzahl)
- Wohnräume in Wohn- und Nichtwohngeb. (Anzahl)
- Wohnungen m. Wohnfl. (Wohn- u. Nichtwohngeb.) (100 qm)

31121-01ir

# Anlage 6

## Berufseinpendler, Berufsauspendler und innergemeindliche Pendler nach Geschlecht - Gemeinden - Stichtag (bis 2019)

Pendlerrechnung in Nordrhein-Westfalen



- Berufsauspendler (Tagespendler) (Anzahl); Insgesamt; Porta Westfalica, Stadt
- innergemeindliche Berufspendler (Anzahl); Insgesamt; Porta Westfalica, Stadt
- Berufseinpendler (Tagespendler) (Anzahl); Insgesamt; Porta Westfalica, Stadt

19321-101i

Code: PEN009

Inhalt: Innergemeindliche Berufspendler

## **Erläuterung**

---

### **Bestimmung des Pendlerbegriffs in der Pendlerrechnung**

In der Pendlerrechnung wird zwischen innergemeindlichen und übergemeindlichen Pendlern unterschieden.

Befinden sich Wohn- und Arbeits- bzw. Ausbildungsort in der gleichen Gemeinde, so gelten die entsprechenden Personen i. S. der Pendlerrechnung als innergemeindliche Pendler.

Die für die Pendlerrechnung NRW genutzten Statistiken weisen unterhalb der Gemeindeebene keine regionalisierten Angaben aus. Eine getrennte Darstellung dieser Personengruppe in echte innergemeindliche Pendler und Nicht-Pendler (Wohn- und Arbeits- bzw. Ausbildungsort liegen auf dem gleichen Grundstück) ist somit nicht möglich.

In der Pendlerrechnung NRW werden beide Personenkreise unter dem Begriff innergemeindliche Pendler zusammengefasst.

Wird hingegen auf dem täglichen Weg zur Arbeits- oder Ausbildungsstätte eine Gemeindegrenze überschritten, der Arbeits- bzw. Ausbildungsort liegt also nicht in der gleichen Gemeinde wie der Wohnort, so gelten die jeweiligen Personen als übergemeindliche Pendler.

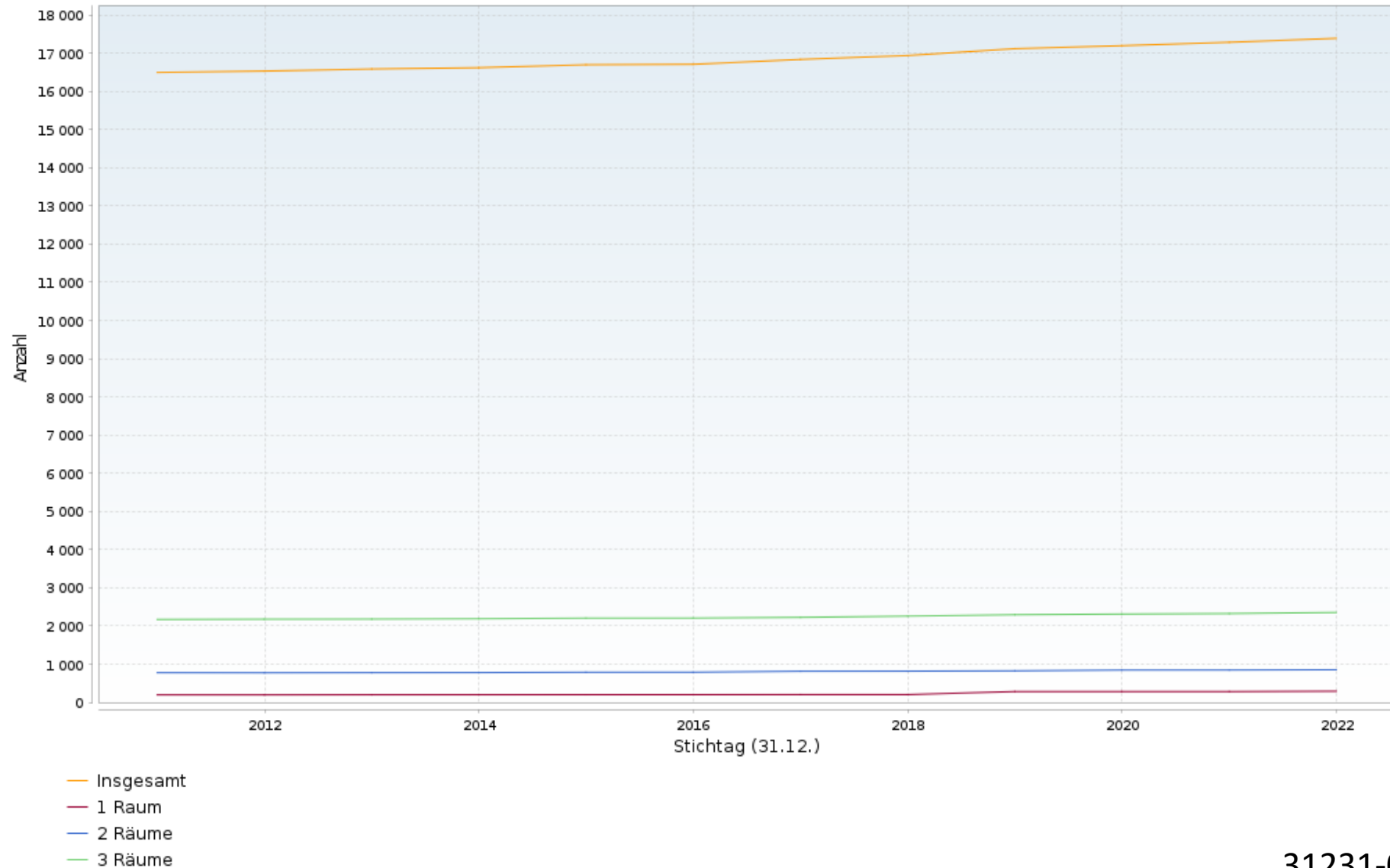
Für die Unterscheidung der Begriffe Ein- und Auspendler ist die Betrachtungsweise maßgebend.

Einpendler sind alle übergemeindlichen Pendler, die zu ihrem jeweiligen Arbeits- bzw. Ausbildungsort in eine Gemeinde einpendeln, ihr Wohnort liegt somit außerhalb der betrachteten Gemeinde. Für die entsprechende Wohngemeinde sind diese Personen Auspendler, der Arbeits- bzw. Ausbildungsort liegt somit nicht in der betrachteten Gemeinde.

# Anlage 7

## Fortschr. Wohngebäude- u. Wohnungsbestand GWZ2011 Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume - Gemeinden - Stichtag

Fortschr. Wohngebäude- u. Wohnungsbestand GWZ2011  
Wohnungen im Wohn- und Nichtwohnbau (Anzahl)  
: Porta Westfalica, Stadt



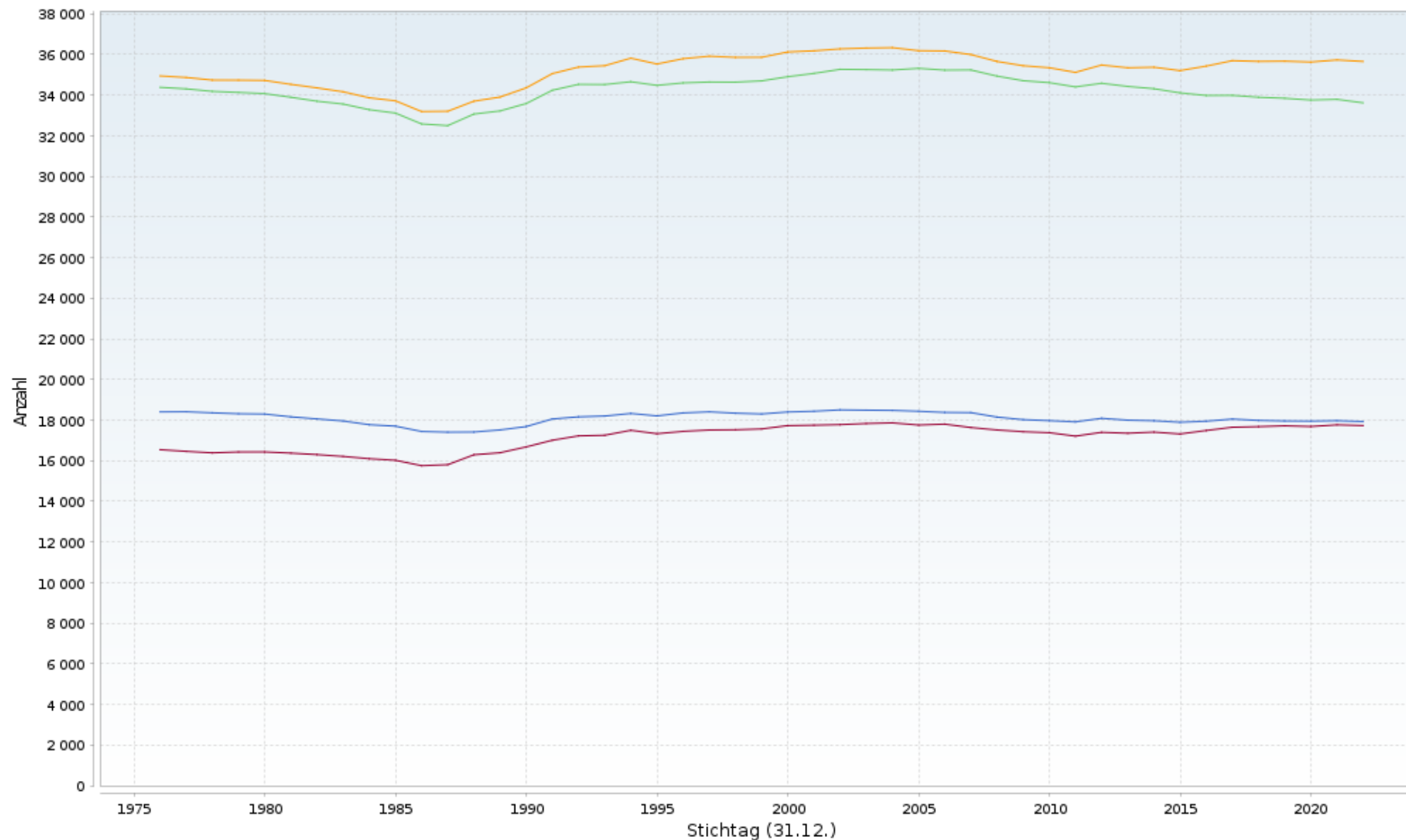
31231-05ir



# Anlage 8

## Kommunalprofil: Bevölkerung nach Geschlecht und Nationalität - Zeitreihe (ab 1980)

Fortschreibung des Bevölkerungsstandes



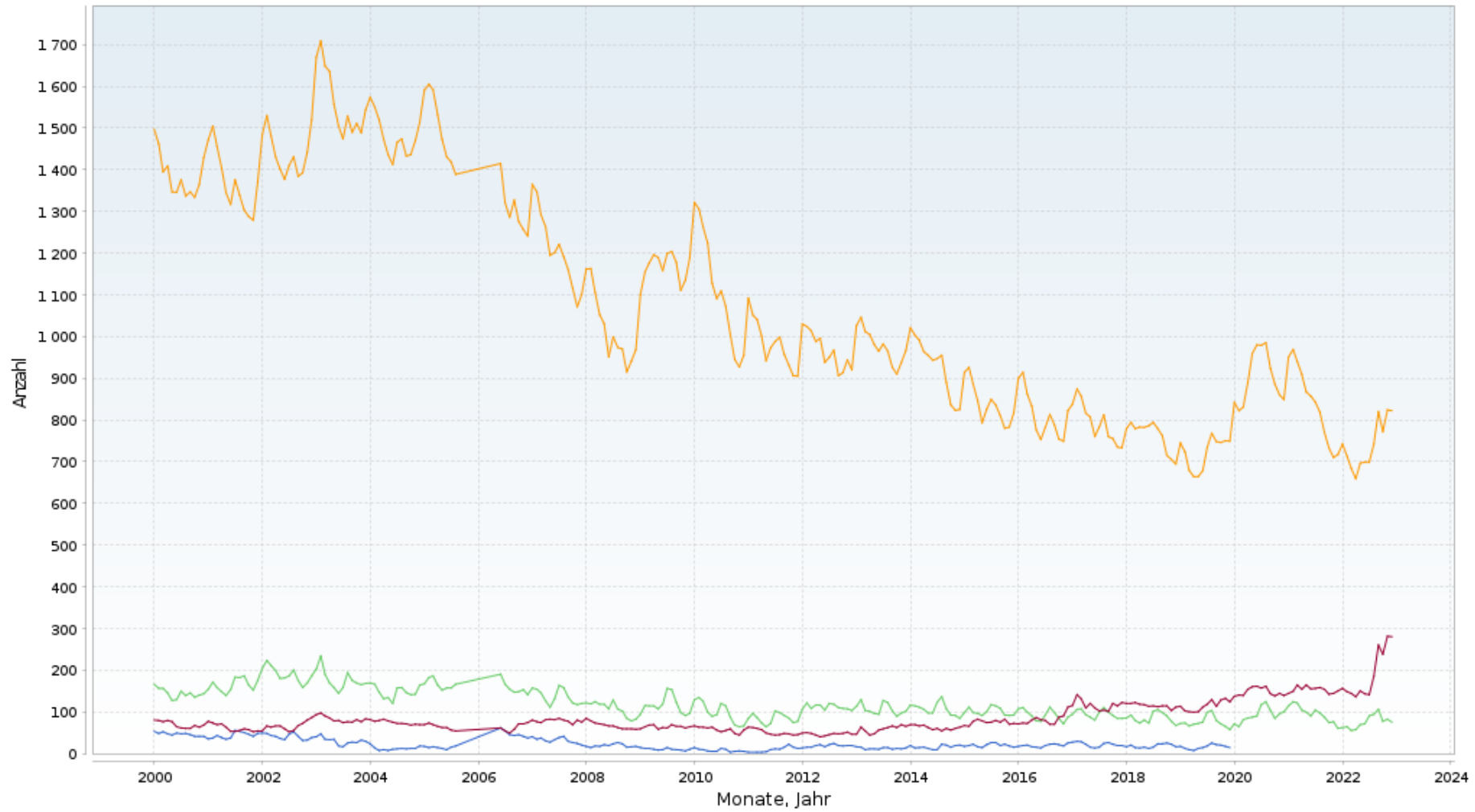
- Bevölkerung (Anzahl); Porta Westfalica, Stadt; Insgesamt
- Bevölkerung (Anzahl); Porta Westfalica, Stadt; männlich
- Bevölkerung (Anzahl); Porta Westfalica, Stadt; weiblich
- Bevölkerung (Anzahl); Porta Westfalica, Stadt; Deutsche

12411-9k03

# Anlage 9

## Arbeitsmarktstatistik: Arbeitslose nach ausgewählten Personengruppen (7) - Gemeinden - Monat

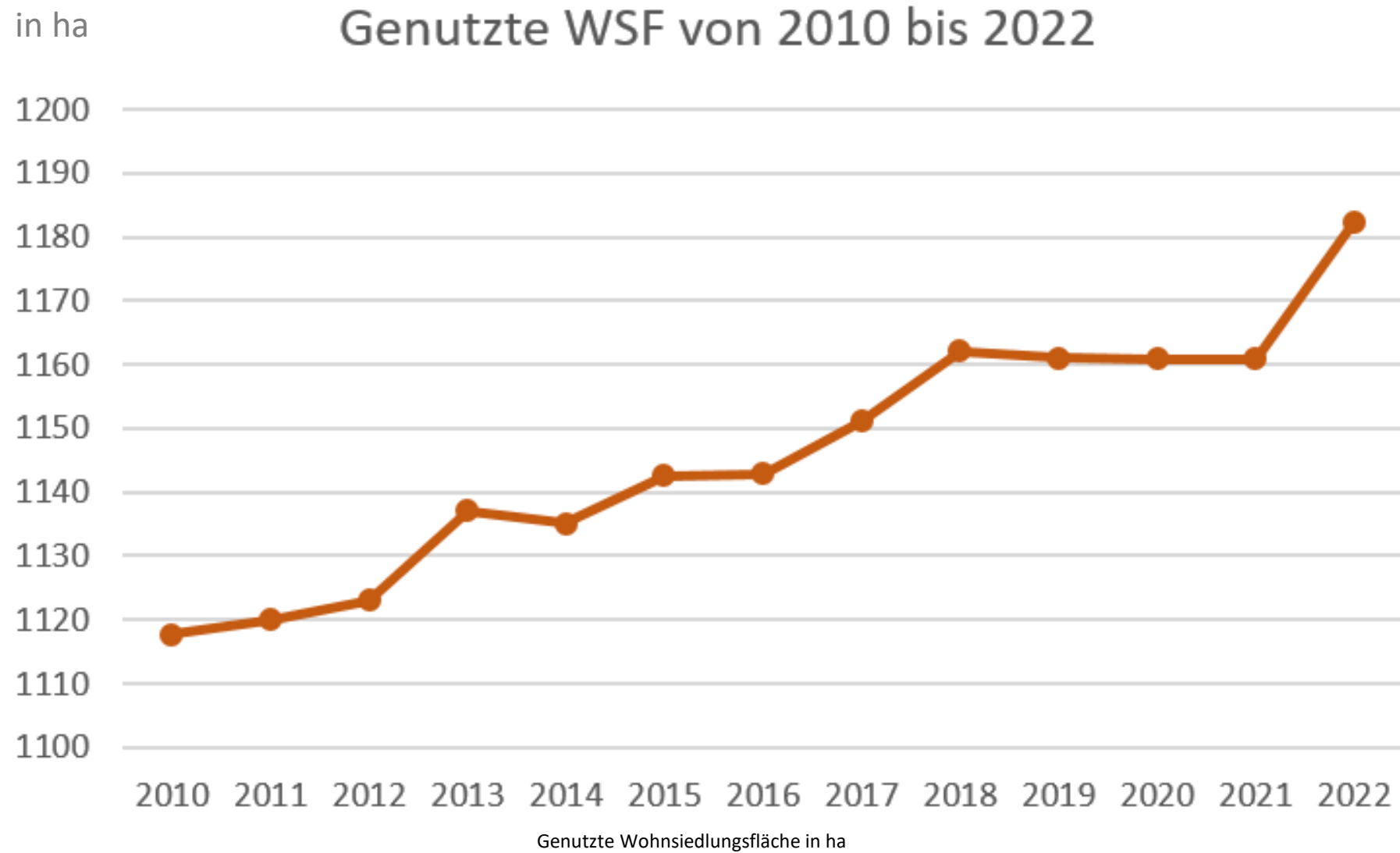
Arbeitsmarktstatistik der Bundesagentur für Arbeit  
: Porta Westfalica, Stadt  
Arbeitslose (Anzahl)



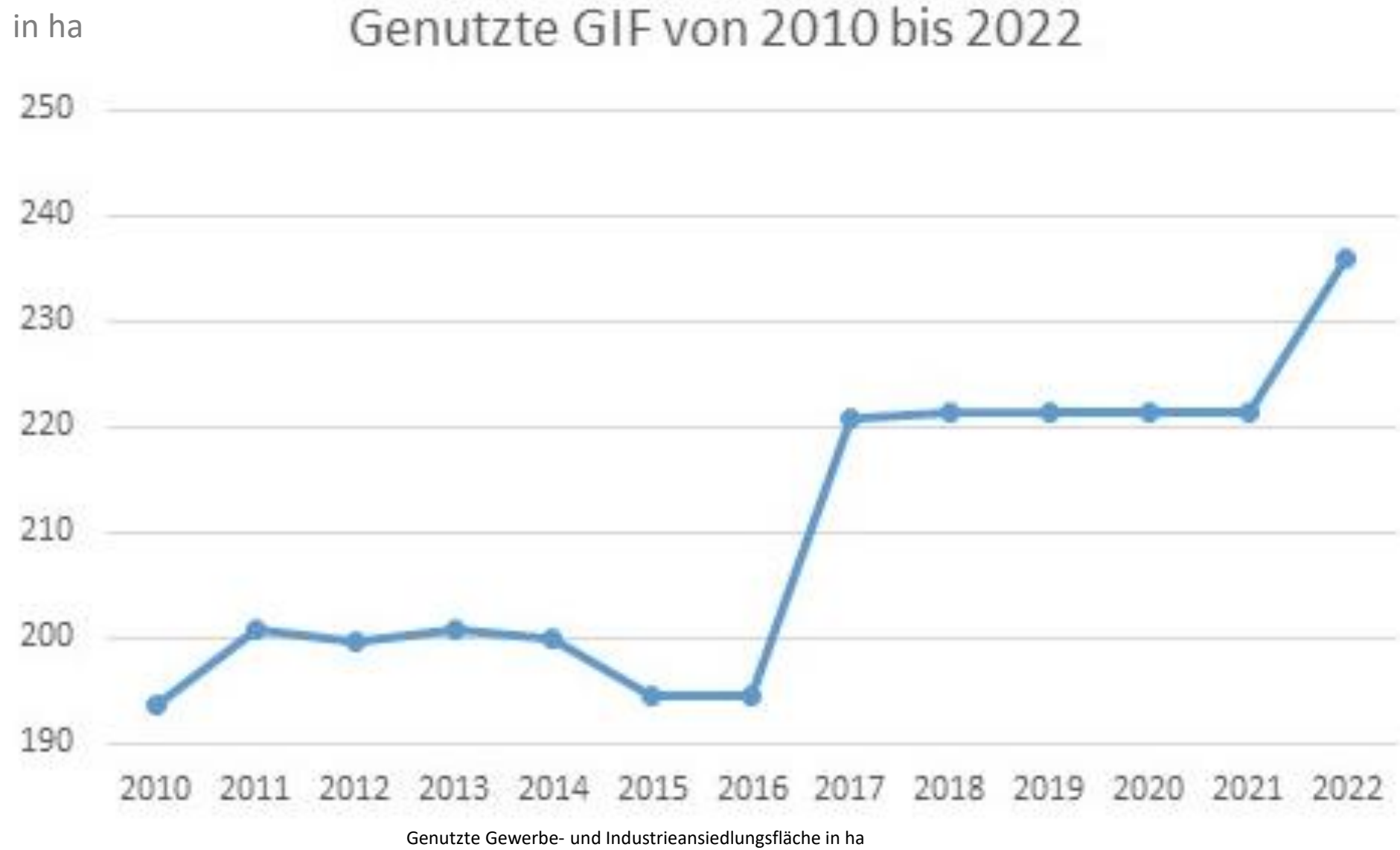
- Arbeitslose insgesamt
- Ausländer
- Jugendliche unter 20 Jahren
- Jüngere unter 25 Jahren

13211-02ir

## Anlage 10



## Anlage 11



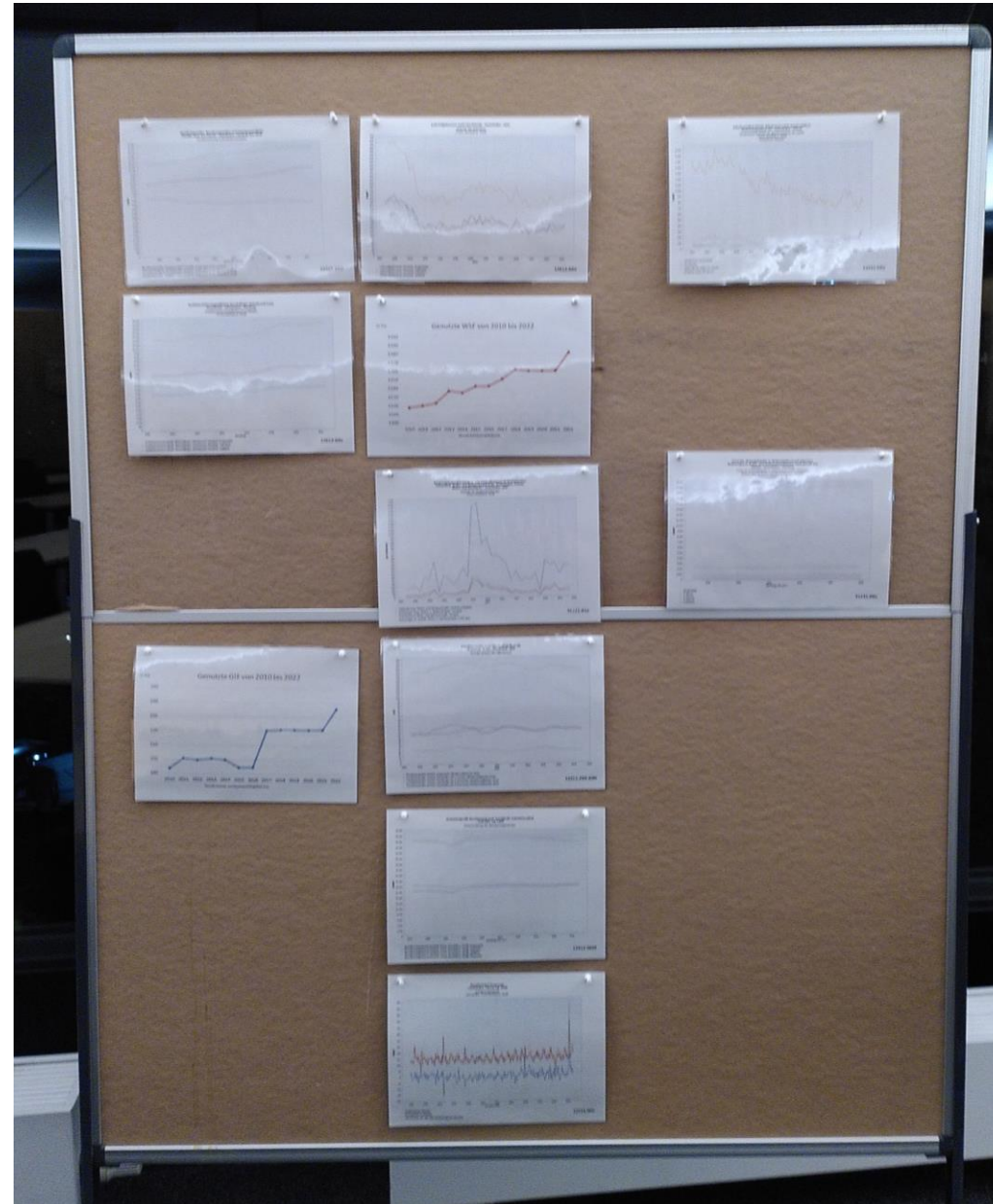
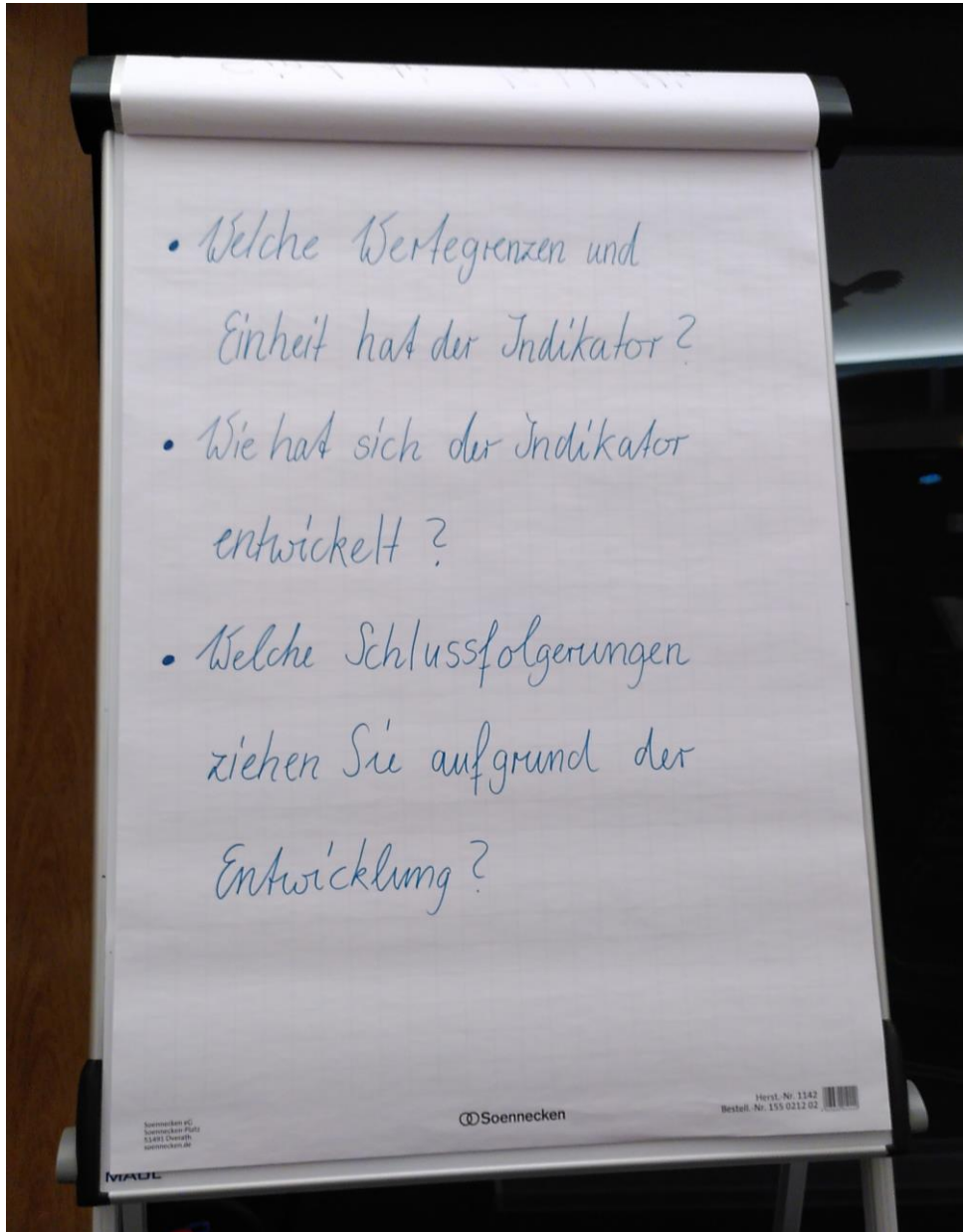


Abb. 4: Dokumentation Indikatoren

# 3 Indikatoren

- ortsteilbezogene räumliche Datenanalyse für verschiedene Fachbereiche möglich

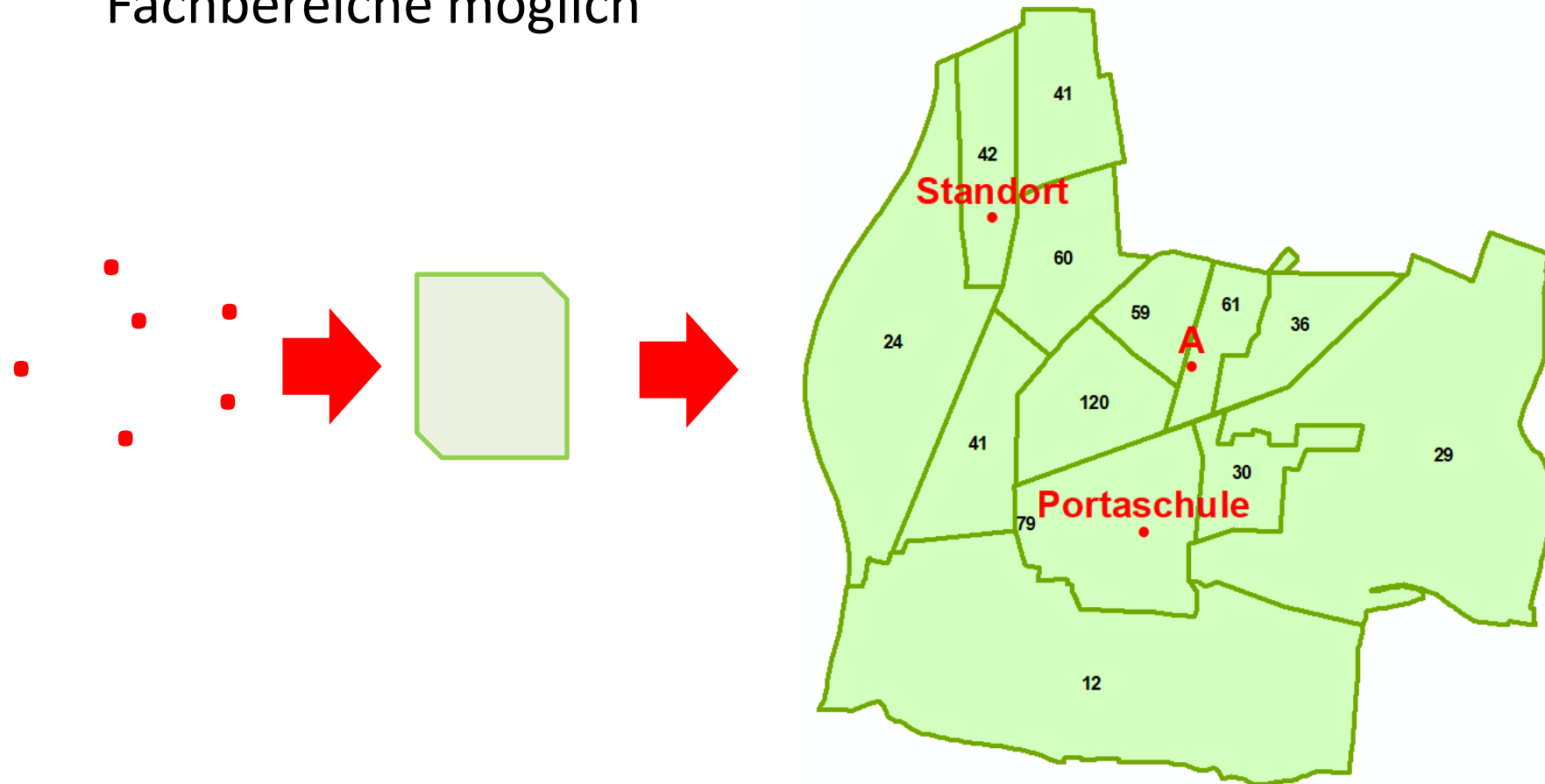


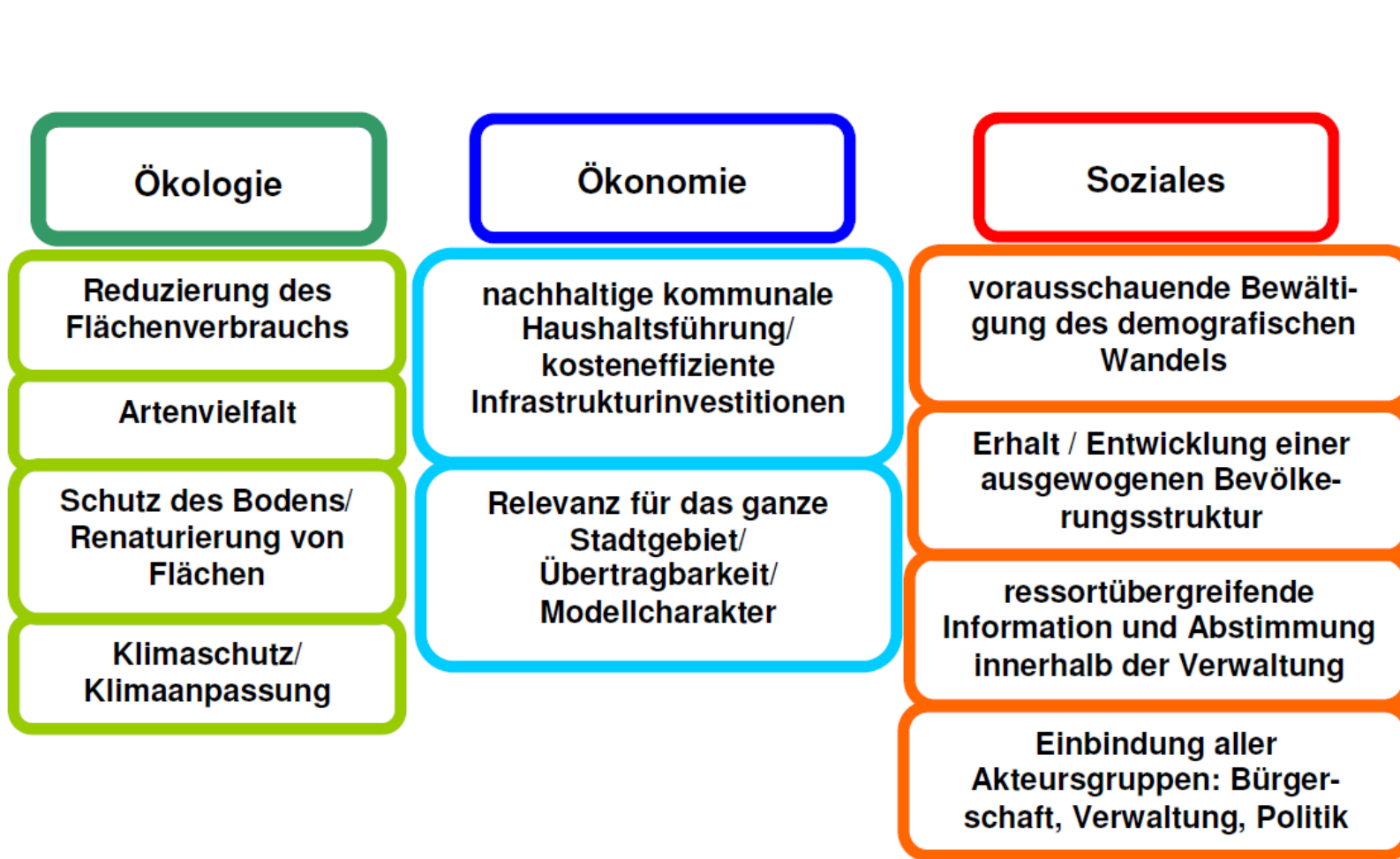
Abb. 5: 13 Cluster -  
Schuleinzugsgebietsauswertung

# 4 Nachhaltigkeitskriterien/Leitlinien



Abb. 6: Nachhaltigkeitskriterien

# 4 Nachhaltigkeitskriterien/Leitlinien



Nachhaltiges  
Wirtschaften



Nachhaltiger  
Tourismus



Abb. 7: Nachhaltigkeitskriterien



# Arbeitsphase II

# Nachhaltigkeitskriterien

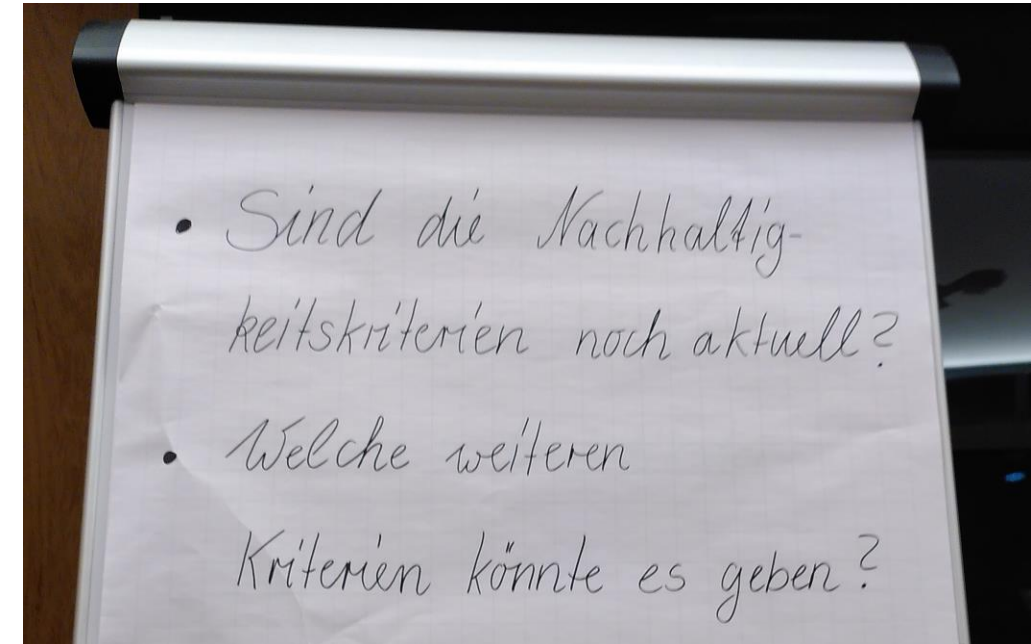
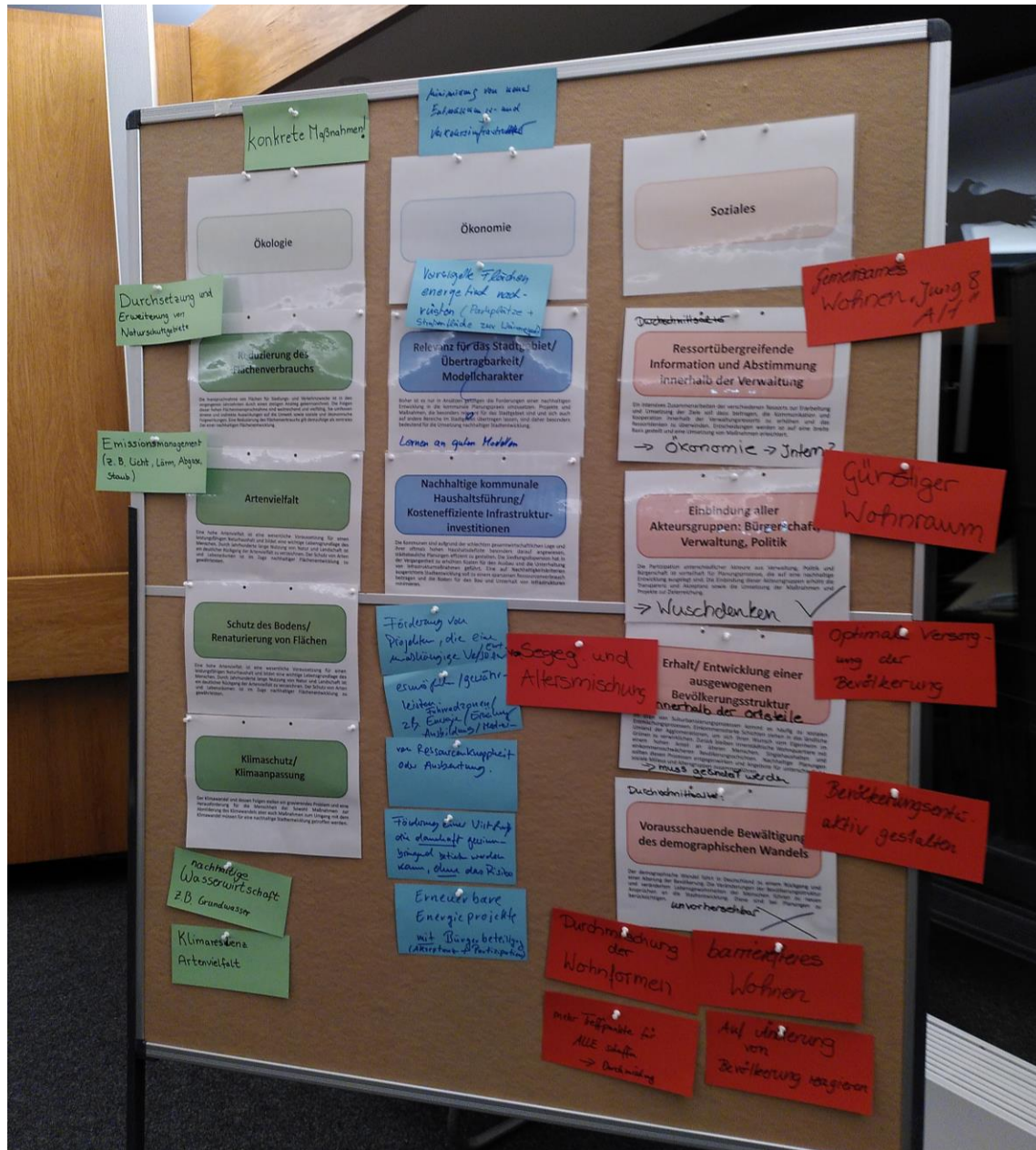


Abb. 8: Dokumentation Nachhaltigkeitskriterien

# 4 Nachhaltigkeitskriterien/Leitlinien

keine weiteren  
planerischen Aktivitäten für  
Möglichkeiten des Bauens  
im Außenbereich

Nutzung des  
Innenbereiches und der  
Bebauungspläne mit  
vorhandener Erschließung

Kompensationskonzept  
für den Freiraum

Rücknahme von  
Bauflächen

konsequenter Verzicht auf  
weitere Infrastruktur,  
Erschließungsverträge nur  
bei nachgewiesenem Bedarf  
und Ablöse der Folgekosten

Zurückhaltung bei  
Ausweisung neuer  
Gewerbeflächen

Abb. 9: Leitlinien

# 5 Leitziele

Erhalt und Verbesserung der  
Wohnqualität in der Landschaft  
und Förderung von  
wohnnahen Arbeitsplätzen

Schaffung von  
Funktionsschwerpunkten unter  
Nutzung des sozialen  
Engagements

Konzentration der kommunalen  
Infrastruktur zu Gunsten der  
Qualität

Abb. 10: Leitziele

# 5 Leitziele: Beispiel

Gestaltung eines  
landschaftlich interessanten  
Wohnumfelds

Strukturwandel  
Landwirtschaft nutzen um  
andere Zwecke für  
Resthofstellen zu finden

Verbesserung der  
Umweltsituation  
im Wohnumfeld

Maßnahmen zur  
Verminderung der Luft-  
und Lärmemissionen

Programm für  
umweltfreundliche  
Gärten

Konzept für Wohnsiedlungen mit  
dezentraler Versorgung (Solar,  
Blockheizkraftwerke (BHKWs))

Erhalt und Verbesserung der  
Wohnqualität in der Landschaft  
und Förderung von  
wohnnahen Arbeitsplätzen

Abb. 11: Leitziel 1

# 5 Leitziele: Beispiel

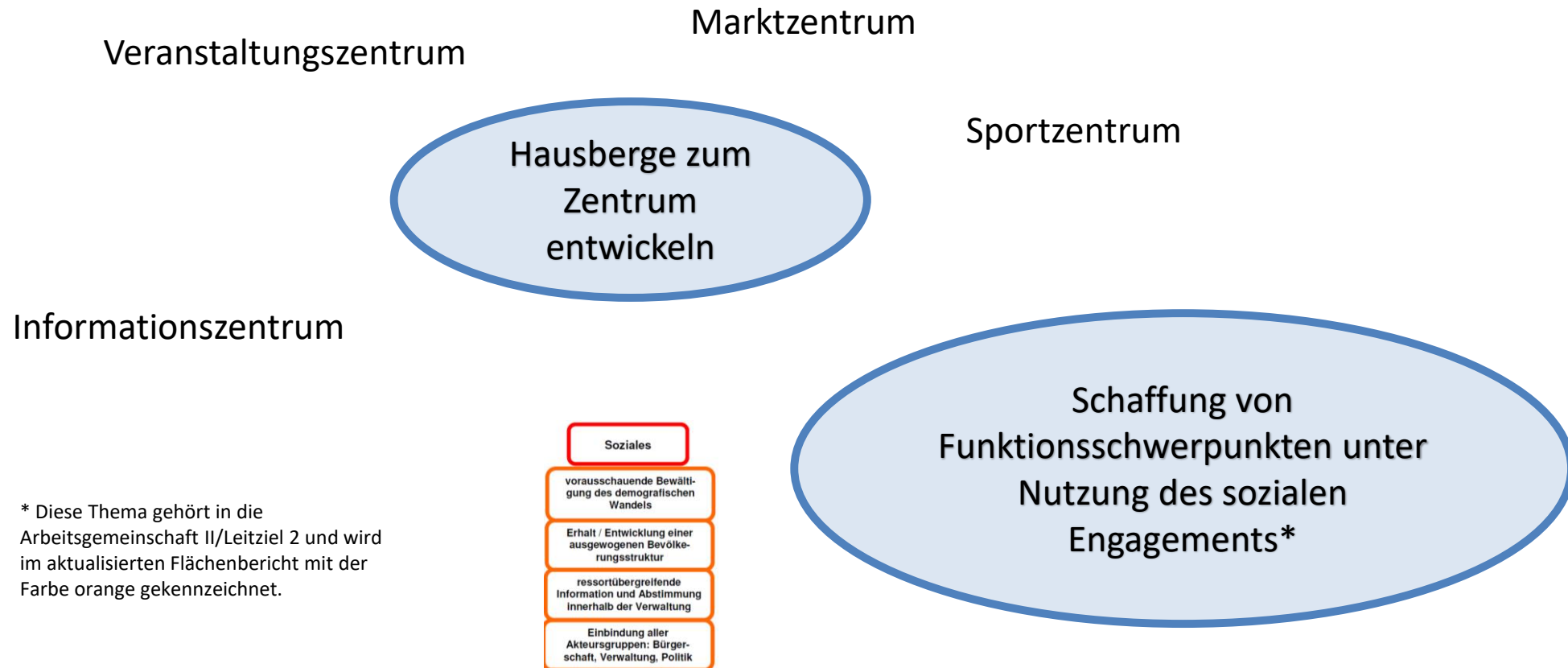
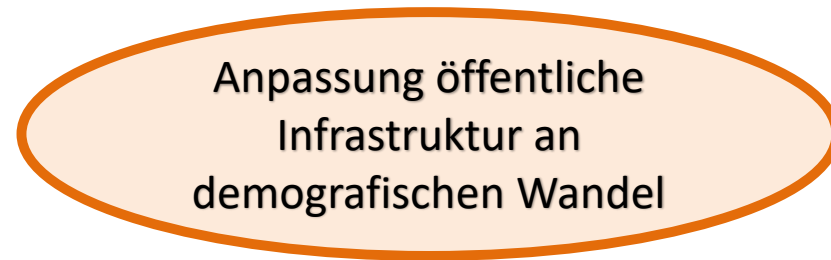


Abb. 12: Leitziel 2

# 5 Leitziele: Beispiel

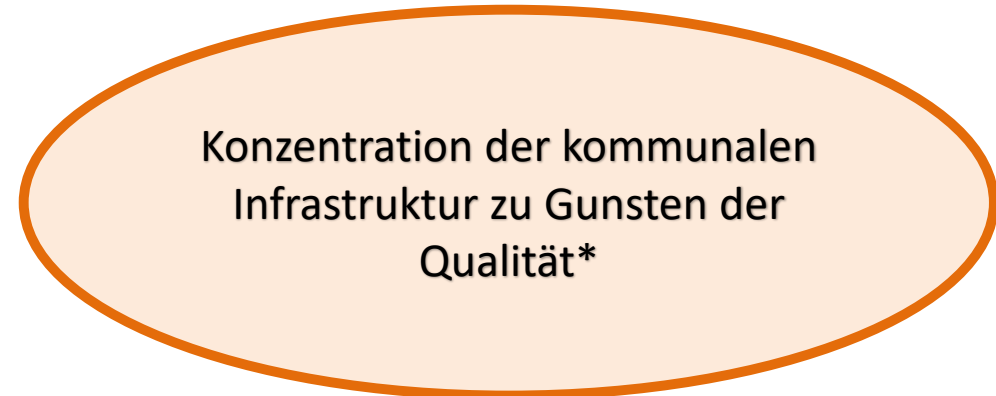
Konzept für funktionsfähige  
Grundschulen mit eigenem Profil

Effiziente Organisation  
der Feuerwehr



Privatisierung der  
Schwimmbäder

Schulzentren Nord und Süd als  
multifunktionale Veranstaltungsorte



\* Diese Thema gehört in die  
Arbeitsgemeinschaft III/Leitziel 3 und  
wird im aktualisierten Flächenbericht mit  
der Farbe blau gekennzeichnet.

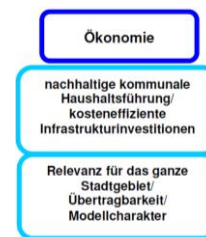


Abb. 13: Leitziel 3

# 5 Leitziele: Beispiel

## LEITZIEL 1: Erhalt und Verbesserung der Wohnqualität in der Landschaft und Förderung von wohnortnahen Arbeitsplätzen

Priorität	Leitziel	Ziel	Maßnahme	Verantwortlich	Durchführung	Zeltraum	Ressourcen	Status	Indikator
	1.	Erhalt und Verbesserung der Wohnqualität in der Landschaft und Förderung von wohnortnahen Arbeitsplätzen							
5	1.1.	Verbesserung der Qualität in den Quartieren							
	1.1.1.	Mehr Druck von Oben bei Umweltvergehen							
	1.1.1.1.		<b>Mehr Druck von Oben bei Umweltvergehen</b>  Selbstbindung der Verwaltungsleitung zum strikten Vorgehen gegen Umweltvergehen. Gewährleistung der Gleichbehandlung aller Bürger.	Verwaltungsleitung	BGM UB	Kurzfristig Ab sofort	geringe Personalressourcen	begonnen: Bei Feststellung oder Mitteilung über Umweltvergehen werden die zuständigen Behörden unmittelbar informiert.	Fallzahlen
	1.1.2.	Verbesserung der Umweltsituation im Wohnumfeld							
	1.1.2.1.		<b>Maßnahmen zur Verminderung der Luft- und Lärmemissionen</b>  Aufstellung des Lärmaktionsplanes gemäß EU-Richtlinie als Pflichtaufgabe. Aufstellung eines Luftreinhalteplanes. Zur Überprüfung sollen Messstellen eingerichtet werden.	Rat / Verwaltung	SG 61 ff UB	Kurzfristig Ab 2008, dann alle 5 Jahre	Kosten für den Plan ca. 12.000 € geringe Personalressourcen	begonnen: Lärmaktionsplan Schiene und Straße wurden abgeschlossen (Fortführung 2013). Die nächste Überprüfung und Fortschreibung erfolgt 2017.  Als ein Hauptemittent wurde im März 2015 das Gemeinschaftskraftwerk Veltheim stillgelegt. Die neuen großen Windenergieanlagen verursachen keine Luftverunreinigung. (insgesamt 3 errichtet)  Um die Stausituation um die Porta zu entschärfen, bestehen Planungen zum vierspurigen Ausbau der B 482.  Ein kommunales Klimaschutzkonzept wird momentan erarbeitet. Zur Förderung des Bahnverkehrs wird z.Zt. das Bahnhofsumfeld umgebaut.	Messwerte

Abb. 14: Ausschnitt aus der Tabelle der Leitziele



# 6 Ausblick

## Auftaktveranstaltung 19.01.2023

- 1) Vorstellung: Projektablauf, Entwicklung der Indikatoren, Leitlinien und -ziele
- 2) Aktualisierung der bestehenden Leitlinien und -ziele durch Beteiligung der Steuerungsgruppe

## Arbeitsgemeinschaften :

- 1) Vorstellung: Ziele und Maßnahmen des jeweiligen Leitziels
- 2) Aktualisierung der Ziele und Maßnahmen des jeweiligen Leitziels

### Arbeitsgemeinschaft I 31.01.2023

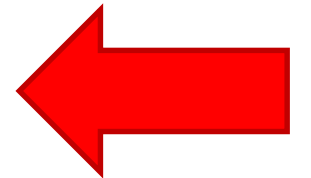
Leitziel 1: Wohnqualität in der Landschaft und wohnortnahe Arbeitsplätze

### Arbeitsgemeinschaft II 06.02.2023

Leitziel 2: Funktions-schwerpunkte/ Soziales Engagement

### Arbeitsgemeinschaft III 14.02.2023

Leitziel 3: Konzentration der kommunalen Infrastruktur



## Abschlussveranstaltung 23.02.2023

- 1) Vorstellung: Ergebnisse der Arbeitsgemeinschaften
- 2) Frage: Gibt es wichtige Ziele und Maßnahmen, die nicht zu einem der Leitziele passen?

Abb. 1: Projektablauf

# 6 Ausblick



Abb. 15: Nachhaltige Stadtentwicklung als Verzahnung der verschiedenen Planungen und Konzepte

# 6 Ausblick

Rückmeldung zu Terminen, Teilnahme, Wünsche oder Anmerkungen an:

[susann.purucker@portawestfalica.de](mailto:susann.purucker@portawestfalica.de)