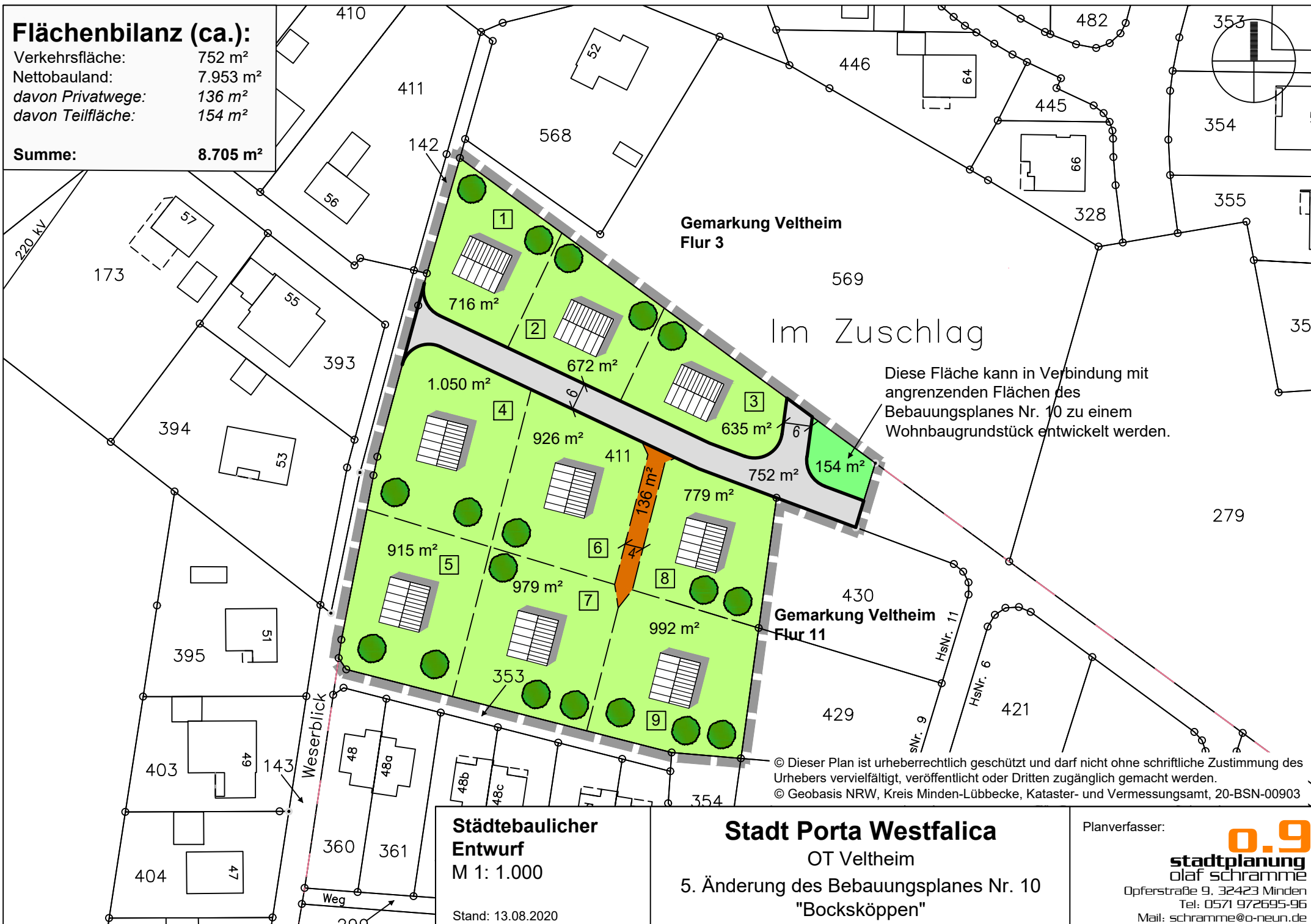


## Flächenbilanz (ca.):

Verkehrsfläche: 752 m<sup>2</sup>  
 Nettobauland: 7.953 m<sup>2</sup>  
 davon Privatwege: 136 m<sup>2</sup>  
 davon Teilfläche: 154 m<sup>2</sup>

**Summe: 8.705 m<sup>2</sup>**



Gemarkung Veltheim  
Flur 3

Im Zuschlag

Diese Fläche kann in Verbindung mit angrenzenden Flächen des Bebauungsplanes Nr. 10 zu einem Wohnbaugrundstück entwickelt werden.

Gemarkung Veltheim  
Flur 11

© Dieser Plan ist urheberrechtlich geschützt und darf nicht ohne schriftliche Zustimmung des Urhebers vervielfältigt, veröffentlicht oder Dritten zugänglich gemacht werden.  
 © Geobasis NRW, Kreis Minden-Lübbecke, Kataster- und Vermessungsamt, 20-BSN-00903

**Städtebaulicher Entwurf**  
 M 1: 1.000  
 Stand: 13.08.2020

**Stadt Porta Westfalica**  
 OT Veltheim  
 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10  
 "Bocksköppen"

Planverfasser:  
**o.9**  
**stadtplanung**  
 olaf schramme  
 Opferstraße 9, 32423 Minden  
 Tel.: 0571 972695-96  
 Mail: schramme@o-neun.de